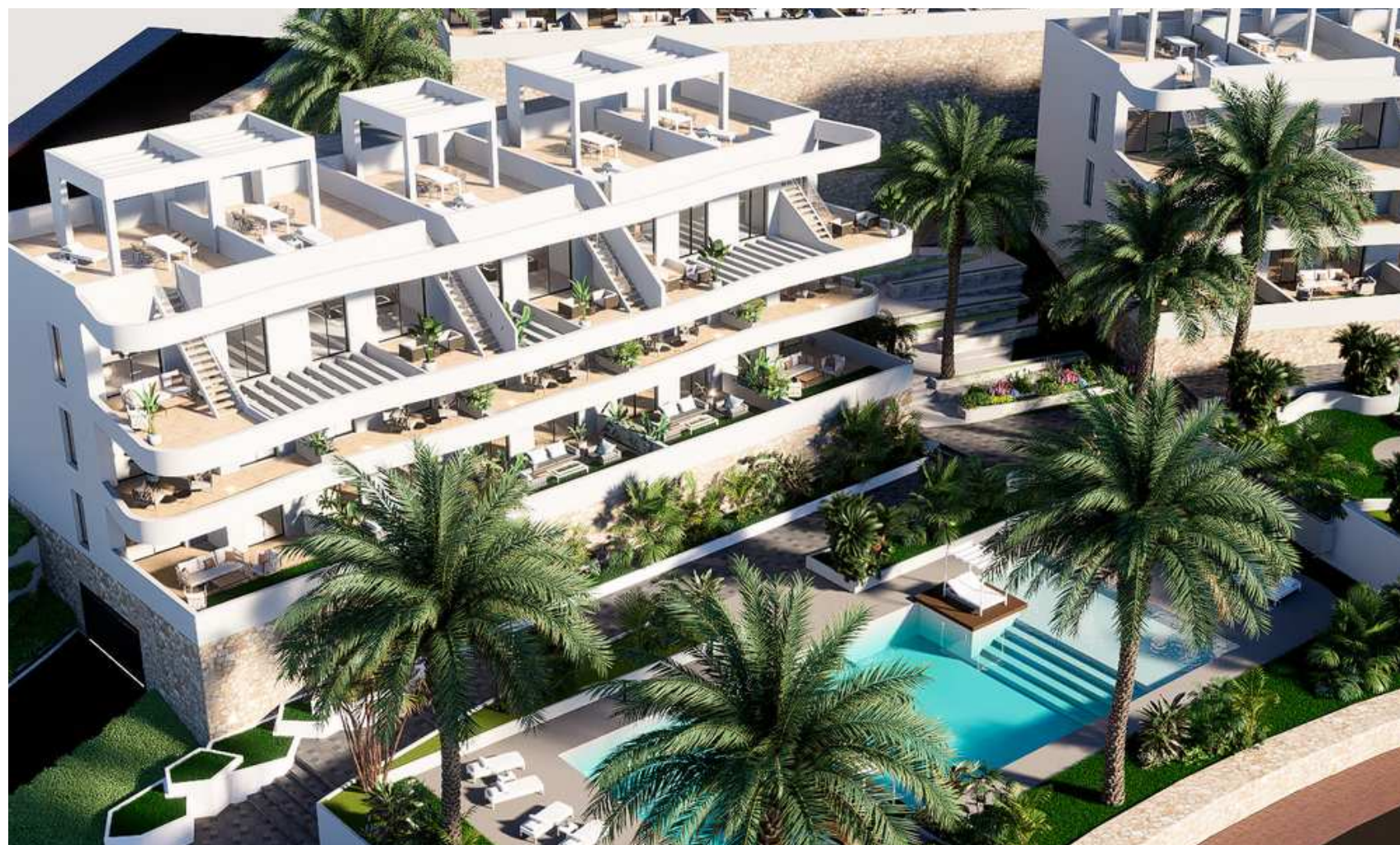


MARQUES

GOLF RESORT



**81 VIVIENDAS
EXCLUSIVAS
JUNTO A
CAMPO DE GOLF**



La promoción está situada en un lugar privilegiado en la provincia de Alicante, dentro de la encantadora Comunidad Valenciana en España. Ubicada en una colina, esta promoción inmobiliaria ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a la pintoresca localidad de Finestrat.



**EN UNA
UBICACIÓN
PRIVILEGIADA**

PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS

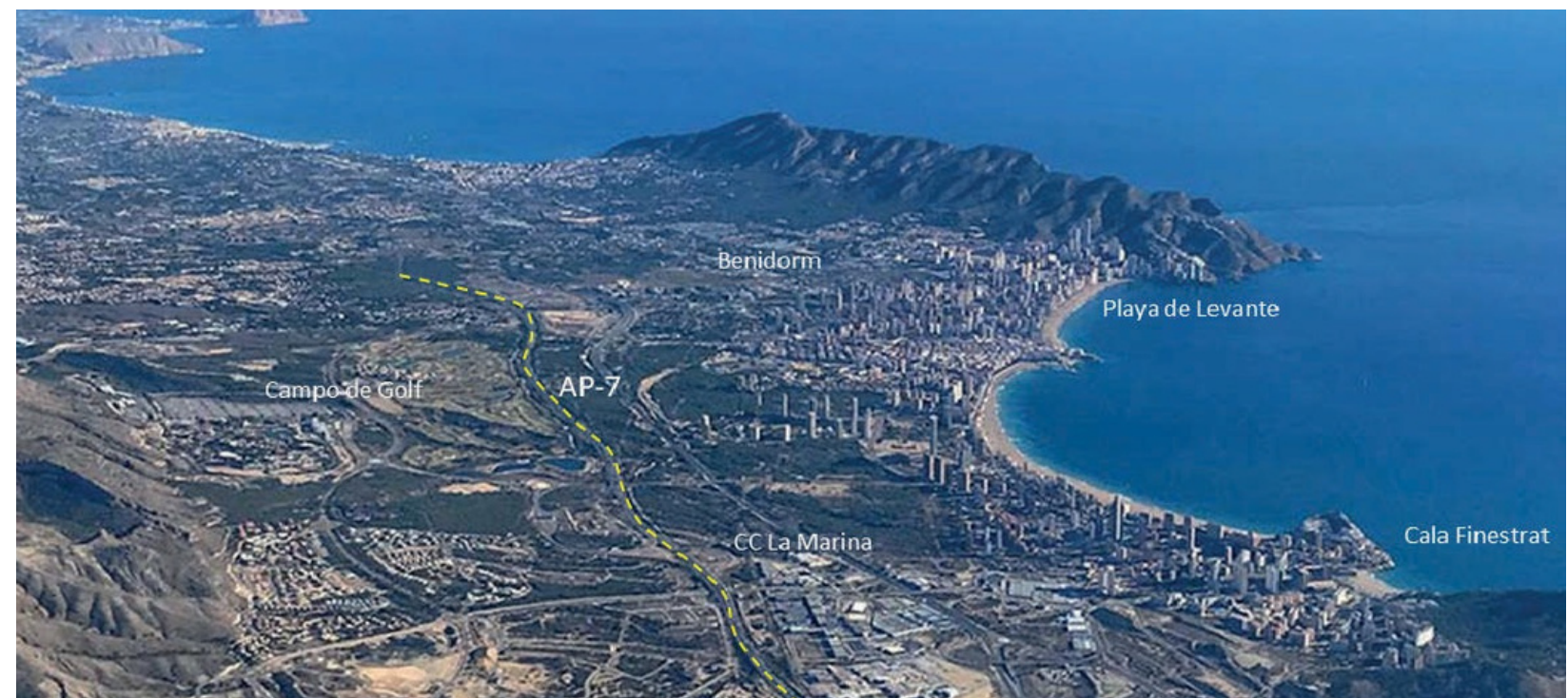
Ubicación elevada con vistas panorámicas del mar y Finestrat.

Entorno tranquilo y apacible, ideal para quienes desean alejarse del bullicio de las áreas turísticas.

Acceso fácil a servicios esenciales como supermercados, restaurantes y centros médicos.

Proximidad a hermosas playas de arena en Benidorm, como la Playa de Levante y la Playa de Poniente.

Oportunidades para actividades al aire libre, como senderismo y ciclismo en la montaña Puig Campana y sus alrededores.



El entorno cercano del resort brinda una serie de ventajas y comodidades:

Aeropuertos cercanos. El aeropuerto de Alicante-Elche (ALC) se encuentra a solo 50 kilómetros, ofreciendo conexiones nacionales e internacionales convenientes. Además, el aeropuerto de Valencia (VLC) se encuentra a aproximadamente 140 kilómetros de distancia.

Conexiones viales. La promoción se beneficia de una excelente conexión con la autopista AP-7, facilitando los desplazamientos hacia Alicante, Valencia, Murcia y Barcelona. La carretera CV-70 proporciona acceso directo a Finestrat y sus alrededores.

Centros comerciales. La zona cuenta con varios centros comerciales, como el Centro Comercial La Marina en Finestrat, el Centro Comercial Puerta de Alicante en Alicante y el Centro Comercial La Cala en Benidorm. Estos centros ofrecen una amplia variedad de tiendas, restaurantes y opciones de entretenimiento.



**CONECTIVIDAD
Y SERVICIOS DE
PRIMER NIVEL**

LO MEJOR, SIN SALIR DE CASA

Tu hogar en Marques Golf ofrece una de las mejores y más amplias zonas comunes de Finestrat.

Podrás disfrutar de extensos jardines y un área infantil para el entretenimiento de los más pequeños, que cuentan con una piscina adaptada a sus necesidades.

También podrás refrescarte en la piscina para adultos o relajarte cómodamente en la zona de solárium.

Si eres aficionado al deporte, no tendrás que salir de casa para mantenerte en forma, ya que Marques Golf cuenta con una zona fitness y aparcamiento para bicicletas.

Además, tu nuevo hogar dispone de una amplia zona de trastero para guardar esos recuerdos tan especiales.



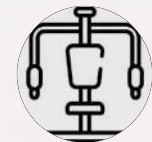
LA PROMOCIÓN



81 VIVIENDAS • 5 BLOQUES • ZONAS COMUNES • APARCAMIENTO COMUNITARIO



Disfrute de la tranquilidad con sus tres piscinas comunitarias ajardinadas rodeado de una gran variedad de vegetación.



Zona de biomecánica y calistenia.



Pista de Padel comunitaria.



Puntos de recarga de vehículos eléctricos



El parque infantil del Resort dispone de un área de juegos para los mas pequeños.



Seguridad y CCTV

URBANIZACIÓN PRIVADA CON **AMPLIAS ZONAS COMUNES**





**AMPLIAS
TERRAZAS PARA
DISFRUTAR DE
UNAS VISTAS
INCREIBLES**



EFICIENCIA ENERGÉTICA

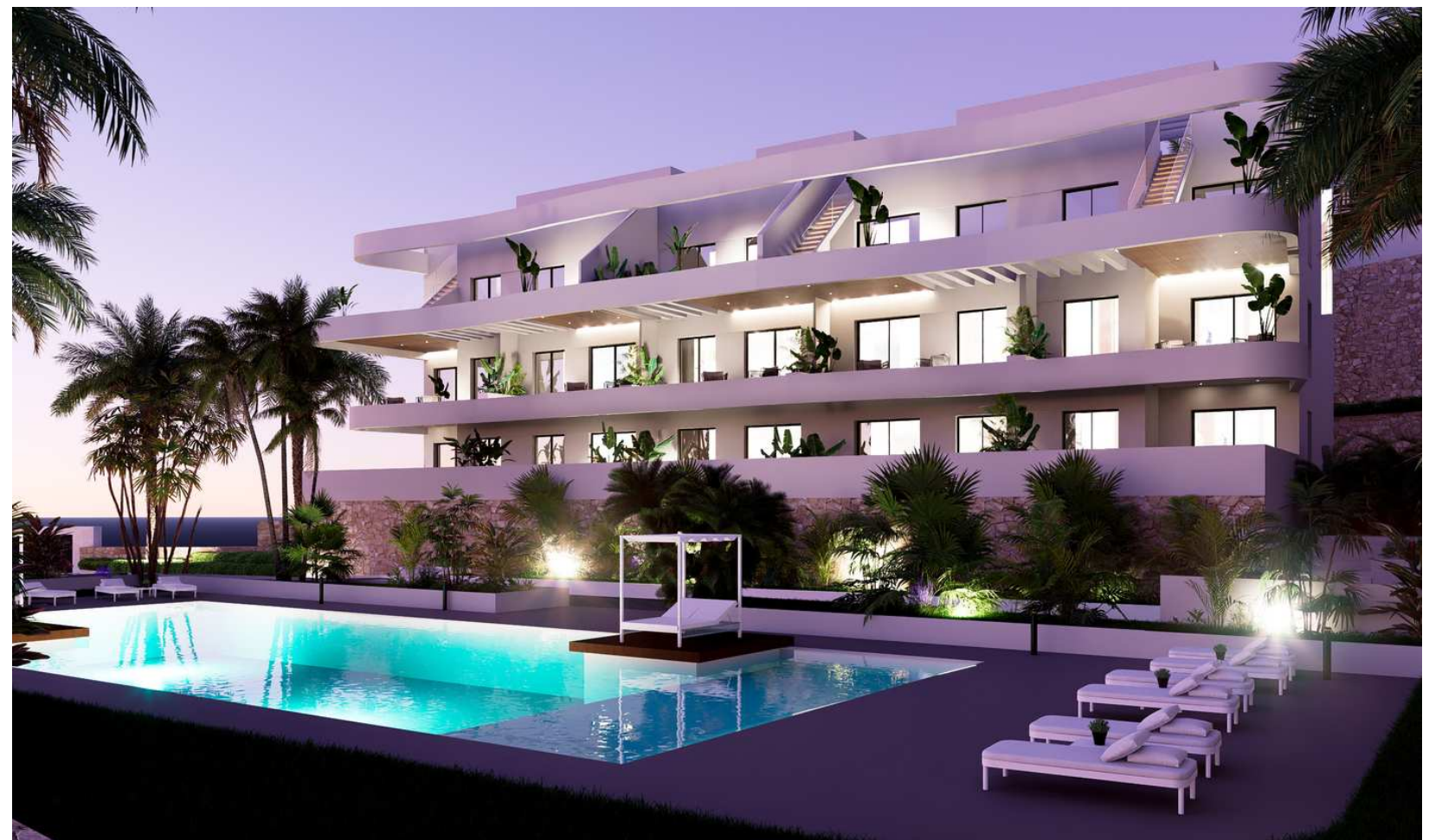
Las viviendas cuentan con una eficiencia energética que hacen que consuman menos para el ahorro de los residentes y para contribuir con medio ambiente.



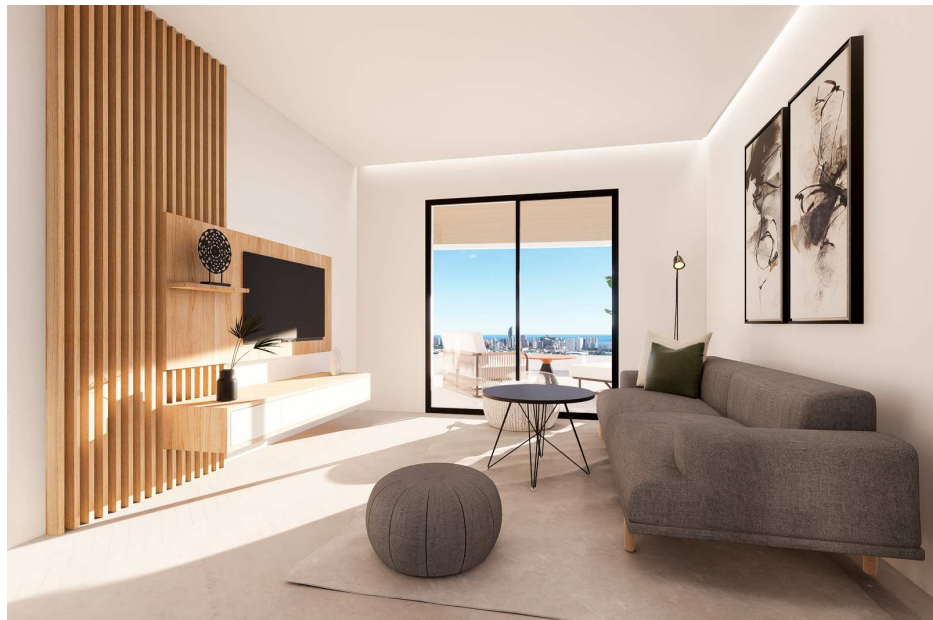
Orientación. Las viviendas están orientadas al sur para aprovechar la luz natural durante todo el año.



Aerothermia. Cuentan con energía renovable para la producción de agua caliente.

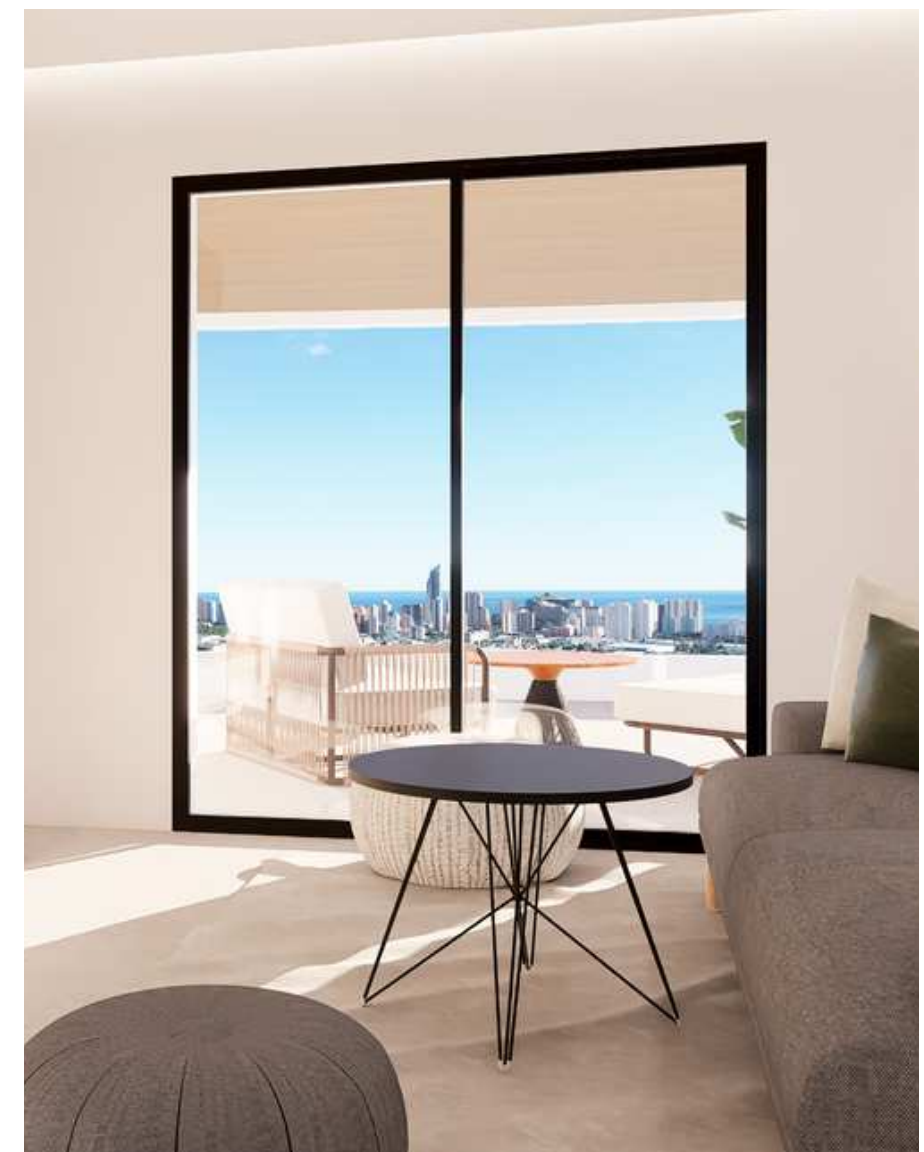


SALONES CON ACCESO DIRECTO A TERRAZA PRIVADA



AMPLIOS VENTANALES

QUE LLENAN DE LUZ
NATURAL EL ESPACIO
ABIERTO A COCINA Y SALÓN

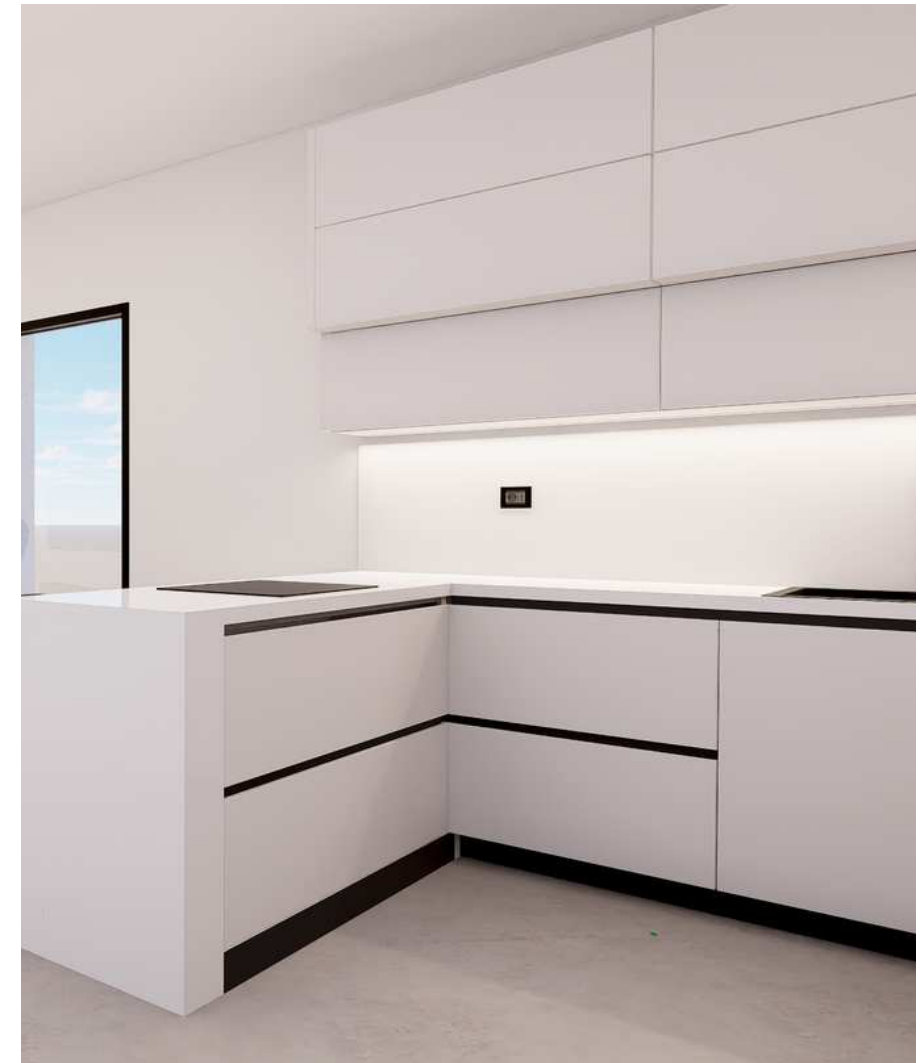


Marques Golf ha sido diseñada para satisfacer las nuevas necesidades de la sociedad, donde predominan los **criterios de sostenibilidad y comodidad**.

Por supuesto, siempre manteniendo una arquitectura elegante y de calidad en armonía con el conjunto del resort.

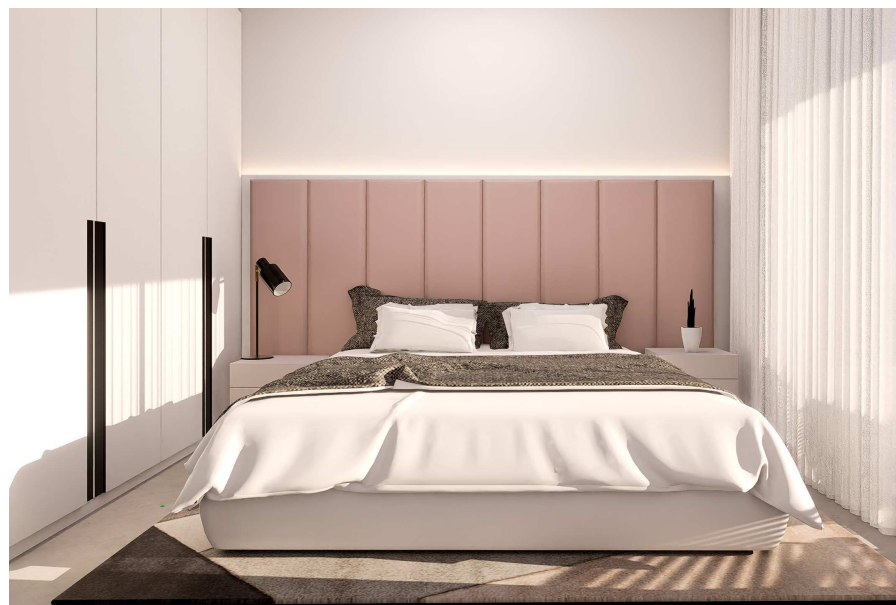
Cocina y salón “open concept” que consiguen una **distribución de espacios** para disfrutar de una sensación de **apertura, luz y comunicación** con el resto de la vivienda.

Además, las viviendas tienen vistas al entorno natural de Finestrat con **vistas al mar y a la montaña**.



SALÓN
OPEN CONCEPT

DORMITORIOS **PENSADOS PARA** **LA TRANQUILIDAD**



BAÑOS MINIMALISTAS Y MODERNOS

**UNA COMBINACIÓN
PERFECTA DE DISEÑO,
CONFORT Y ESTÉTICA**

